

Mar del Plata, 03 de diciembre de 2024

**Atte. FEDERACION INMOBILIARIA DE LA REPUBLICA ARGENTINA(FIRA)**

Muchas gracias por contactarse con la cadena Álvarez Argüelles Hoteles y por su interés en los Hoteles **Iruña & Presidente**

Con gusto, le hacemos llegar nuestro convenio de **Tarifas Corporativas 2024** con validez a partir 1 agosto al 31 diciembre 2024.

Las tarifas se encuentran sujetas a modificaciones sin previo aviso. En algunas fechas se pueden aplicar restricciones. No aplican en fines de semana largo o feriados, los cuales pueden contener restricciones (ej: mínimo de noches, etc) Consulte tarifas especiales para estas fechas.

**Tarifas expresadas en pesos argentinos.**

### TORRE IRUÑA

TIPO DE HABITACIÓN	AGOS – OCT	DIC
	SGL/DBL	SGL/DBL
STANDARD	\$ 66.000	\$ 69.000
SUPERIOR TRIPLE	\$ 75.900	\$ 79.350
VISTA MAR	\$ 77.880	\$ 81.420
JUNIOR SUITE	\$ 80.520	\$ 84.180
JUNIOR VISTA MAR	\$ 89.100	\$ 93.150
DEPARTAMENTO	\$ 105.600	\$ 110.400

### TORRE PRESIDENTE

TIPO DE HABITACIÓN	AGOS-OCT	NOV-DIC
	SGL/DBL	SGL/DBL
STANDARD	\$ 60.000	\$ 63.000
SUPERIOR	\$ 69.000	\$ 72.450
JUNIOR SUITE	\$ 75.000	\$ 78.750
DEPARTAMENTO	\$ 105.000	\$ 110.250

***\*\*Los Hoteles Iruña y Presidente están conectados, si bien cada uno tiene su recepción y su rango tarifario los huéspedes comparten áreas públicas, restaurante y servicios generales del hotel\*\****

**POLITICAS DE MENORES**

- Menores hasta 2 años inclusive sin cargo, utilizando el mobiliario existente o cuna.
- Menores entre 3 y 12 años, se cobra ocupación extra. A partir de 12 años se considera adulto.

### REGLAMENTACIÓN TARIFARIA

- Todas las tarifas están expresadas en pesos argentinos, por noche por habitación.
- El IVA (Impuesto al valor agregado) no está incluido, siendo el mismo del 21%.
- Las tarifas incluyen:
  - Desayuno servido en nuestro Restaurante Tartufo
  - Wifi sin cargo
  - Uso del mini Gym
- Horario de Check-in: a partir de 15:00Hs.
- Horario de Check-out: hasta las 11:00Hs.
- Toda reserva podrá ser cancelada sin penalidad hasta 48 hs antes del día de arribo.

### CONDICIONES GENERALES

- Estas tarifas aplican para reservas individuales.
- El IVA (Impuesto al valor agregado) no está incluido, siendo el mismo del 21%.
- Los valores arriba mencionados no aplican para grupos, congresos, convenciones y eventos de gran trascendencia
- Los grupos a partir de 10 habitaciones, serán cotizados puntualmente, no siendo aplicables las tarifas del presente convenio.
- Las tarifas preferenciales son confidenciales. Son de uso exclusivo para pasajeros corporativos.
- El hotel cuenta con un cupo de habitaciones pre-establecido designadas al mercado Corporativo. Una vez alcanzado el mismo las reservas serán sujetas a disponibilidad y se confirmarán con la Mejor Tarifa Pública disponible al momento de la solicitud.
- Estas tarifas no podrán ser utilizadas para congresos internacionales, regionales o mundiales. Para fechas de congresos mundiales y grandes eventos, favor consultar.
- **FUERZA MAYOR:** Se considerarán eventos de fuerza mayor epidemia, o factor climático, o conflicto bélico, ajuste por devaluación de peso argentino, motivo por el cual ninguna de las partes será considerada responsable por el incumplimiento de dichas obligaciones. Surgido uno de estos factores ambas partes se sentarán para acordar el cambio de fecha o un acuerdo beneficioso para ambos, dejando el dinero pago pesificado hasta la fecha, a cuenta de futuras reservas.

Al momento del check-in el Hotel solicitará a cada huésped una tarjeta de crédito para garantizar los gastos extras que pudieran surgir durante su estadía. Se efectuará una pre-autorización a esa tarjeta de crédito equivalente al valor de la habitación, por noche por persona.

En caso de no contar con tarjeta de crédito, el huésped deberá dejar el mismo monto en concepto de seña en efectivo.

### CANCELACIONES / NO SHOWS / EARLY DEPARTURES:

- Las cancelaciones pueden efectuarse sin cargo hasta 48 horas del día del arribo.
- Cancelaciones que se efectúan dentro de las 48hs. de la fecha de arribo se abonará una noche de cargo.

- En el caso de que no habiendo sido cancelada la reserva, el huésped no se presentase en el Hotel (“no show”) en la fecha de arribo, se aplica la política de la línea anterior.
- El Hotel no realiza reembolsos. De haber realizado un prepago, de acuerdo a los tiempos y condiciones de cancelación expuestos, le será acreditado para futuras reservas, por el plazo máximo de 90 días
- En el caso de que se produzca una salida anticipada a la prevista en la confirmación de la reserva (early departure), el huésped o la empresa deberá informar la nueva fecha de salida con una anticipación mayor a 24hs de la misma. En caso de informar dentro de las 24hs se procederá al cargo de una noche de penalidad.
- Cualquier modificación, en las fechas de la reserva, quedará sujeta a disponibilidad de habitaciones y tarifas vigentes

### **CONDICIONES DE PAGO**

Las reservas deberán ser abonadas 72 horas antes del ingreso de los pasajeros. En caso de contar con Cuenta Corriente habilitada, las facturas deberán ser canceladas hasta 15 días posteriores a la fecha de emisión de las mismas.

En el caso de demora o retraso de los pagos de las facturas en cuenta corriente, se aplicará penalidad o re facturación.

#### **Se podrá abonar:**

- En efectivo
- Link de pago
- Con depósito o transferencia bancaria: dentro de las 48 horas hábiles posteriores a haber realizado su reserva y al menos 72 hs antes del check in, deberá efectuar el pago total de su estadía.

#### **Datos bancarios para transferencias en pesos:**

Hotel Iruña-Presidente  
Razón Social: Iruña S.C.A.  
CUIT: 30-51817156-5  
Banco BBVA Banco Francés SA  
Cta Cte \$ N° 481-000256/6  
CBU: 0170481920000000025667

Enviar comprobante a [reservas@hoteliruna.com](mailto:reservas@hoteliruna.com) indicando apellido y nombre del titular de la reserva. De no contar con la acreditación confirmada del depósito 72 hs antes del check in la reserva quedará cancelada

El Hotel Iruña-Presidente se reserva el derecho a cerrar la Cuenta Corriente en caso de registrarse irregularidades.

Al momento del check-in el Hotel solicitará a cada huésped una tarjeta de crédito para garantizar los gastos extras que pudieran surgir durante su estadía. Se efectuará una pre-autorización a esa tarjeta de crédito equivalente al valor de la habitación, por noche por persona. En caso de no contar con tarjeta de crédito, el huésped deberá dejar el mismo monto en concepto de seña en efectivo.

RG 4520/19-FACTURAS "A" EMITIDAS POR HOTELES: A partir del 15/07/2019 según nuevas exigencias establecidas por RG 4520/19 de AFIP el Hotel solo podrá emitir comprobantes clase "A" a solicitud del cliente, quien deberá indicar el motivo por el cual solicita la excepción al cómputo del crédito fiscal.

## **RESERVAS**

Por reservas, podrán contactarnos al siguiente teléfono: +54 223 432 1600, o por mail a: [reservas@hoteliruna.com](mailto:reservas@hoteliruna.com)

Es fundamental que los pedidos de reservas, se realicen vía e-mail para llevar correcto registro de las mismas.

Agradeciendo su preferencia por los Hoteles Iruña - Presidente quedamos a su entera disposición, será un placer asistirlos.

Muy cordialmente,

**Natalino, Florencia**  
**Ejecutivo de Cuentas**